

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2015  
Bostadsrättsföreningen Tre Lejon på Norra Älvstranden, Göteborg**

**Plats:** Sammanträdesrummet, Magasinet, Bratteråsbacken 33

**Tid:** 19.00 den 3 juni 2015

**§1 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).**

Se bilaga.

**§2 Val av ordförande av föreningsstämma**

Martin Uddeborg valdes enhälligt till ordförande för föreningstämman

**§3 Anmälan av ordförandes val av sekreterare**

Helena Leufstadius väljs av ordförande till sekreterare för föreningstämman

**§4 Fastställande av dagordning**

Fastställs enligt förslag.

**§5 Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare**

Lars Carlsson och Anna Nordén väljs av stämman att justera protokollet.

**§6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**

Stämman anser att kallelsen skett stadgenligt

**§7 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Ordföranden ger en muntlig redogörelse för årsredovisningen inklusive resultat- och balansräkning som skickats ut i samband med kallelsen.

**§8 Föredragning av revisionsberättelsen**

Revisionsberättelse föredras av ordförande.

**§9 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning**

Föreseningstämman beslutar att resultat-och balansräkning fastställs.

**§10 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2014

**§11 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning**

Stämman beslutar att förlusten ska användas enligt styrelsens förslag samt att 534 703 kr balanseras i ny räkning.

**§12 Beslut om arvoden**

Stämman beslutar om oförändrade arvoden för 2014, dvs. 1 basbelopp som fördelas inom styrelsen.

### §13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Mattias Landvik presenterar valberedningens förslag till ny styrelse. Johan Malm och Hans Törnblom har avböjt omval.

Till ordinarie ledamöter föreslås;

Martin Uddeborg	omval, 2 år
Carsten Kristensen	omval, 2 år
Henrik Sahlin	nyval, 2 år
Helena Leufstadius	omval, 1 år
Gertrud Olsson	omval, 1 år

Till suppleanter föreslås:

Eva Johansson	omval, 2 år
Inger Knoph	omval, 2 år
Max Joelsson	nyval, 1 år
Annie Kjellman	nyval, 2 år

Stämman beslutar att välja ovan personer till styrelse.

### §14 Val av revisor

Stämman beslutar att omvälja Öhrlings Pricewaterhouse Cooper till revisor.

### §15 Val av valberedning

Till valberedning föreslås omval av:

Mattias Landvik  
Lars Carlsson

Stämman beslutar att välja ovan föreslagna personer till valberedning.

### §16 Övriga frågor, vilka angivits i kallelsen

#### Motion 1. Förslag på stadgeändring, § 7 Avgifter

Förslaget avser att ändra ordet **kostnad** till **utgift** i stycket om årsavgift.

*Nuvarande lydelse i andra stycket:*

Årsavgiften avvägs så att den i förhållande till lägenhetens insats kommer att motsvara vad som belöper på lägenheten av föreningens kostnader, amorteringar och avsättningar i enlighet med 8§.

*Förslag till ny lydelse:*

Årsavgiften avvägs så att den i förhållande till lägenhetens insats kommer att motsvara vad som belöper på lägenheten av föreningens utgifter, amorteringar och avsättningar i enlighet med 8§.

*Övriga stycken i § 7 Avgifter skall kvarstå enligt nu gällande utformning*

Detta är samma motion som behandlades vid den extra föreningsstämman 3 februari 2015. Stämman beslutar enhälligt att godkänna och därmed fastställa stadgeändring enligt ovan



förslag. Stadgarna i sin helhet finns under rubriken Föreningen på vår hemsida <http://brftrelejon.se/>

## Motion 2. Motion från styrelsen gällande gemensam bredbandsanslutning

Alla lägenhetsinnehavare har idag möjlighet att teckna avtal för bredbandsanslutning via någon av de bredbandsleverantörer som erbjuds av iTux Göteborg. Genom att teckna ett gemensamt avtal för alla lägenheter kan samtliga boende få en snabb uppkoppling till en låg kostnad.

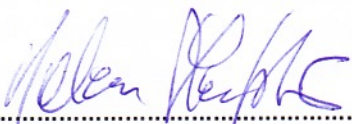
Styrelsen har tagit in ett antal offerter och bedömer att man kan teckna ett treårigt avtal som ger 100mbit/s förbindelse med IP-telefoni för ca 125 kr/mån och lägenhet. Om motionen bifalles kommer styrelsen att gå vidare med dessa offerter och teckna avtal som då omöjliggör annan operatör än den styrelsen väljer. Avgiften kommer betalas av föreningen och motsvarande belopp kommer att tas in genom månadsavgiften. En övergång till gemensam bredbandsanslutning kan pga bindningstider ske tidigast kring årsskiftet 2015/2016.

Stämman beslutar att bjuda in en operatör till ett informationsmöte där medlemmar har möjlighet att ställa frågor som följs av en extra föreningsstämma och på den stämman ta beslut ifall man skall teckna avtalet eller inte.

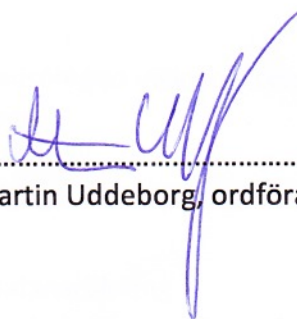
### §17 Mötet avslutas

Ordförande tackar de närvarande samt förklarar stämman avslutad.

Göteborg 2015-06-03

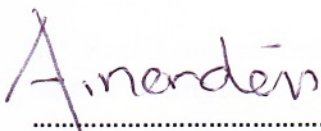


Helena Leufstadius, sekreterare



Martin Uddeborg, ordförande

Justeras:



Anna Noren



Lars Carlsson